



**Junta de
Castilla y León**

Consejería de Economía y Hacienda

VALOR DE BIENES INMUEBLES URBANOS POR PRECIOS MEDIOS DE MERCADO

DATOS GENERALES

Provincia: 24 LEÓN
Municipio: 221 VILLAQUEJIDA
Vía Pública: 40 ZAMORA-VF Nº 7
Tipo del Bien: NAVE, ALMACÉN, ANEJO
Fecha de Referencia de Valor del Inmueble: 02 de julio de 2021

CARACTERÍSTICAS CONSIDERADAS

Elemento	Superficie	Calidad	Antigüedad	Precio Medio
Nave, Almacén, Anejo	Sup. Constr. 68 m ²	Media	Tipo 4	5.946,48 Euros

Terreno:	Superficie: 68 m ²	Importe: 685,79 Euros
----------	-------------------------------	-----------------------

*Los elementos no llevan incluido el valor del suelo porque ya está incorporado en el valor del terreno

Total:

6.632,27 Euros

METODOLOGÍA

Los valores obtenidos por Precios Medios de Mercado se determinan a partir de coeficientes extraídos según estudios de mercado y formularios de los Técnicos de Valoración de la Consejería de Economía y Hacienda. Estos coeficientes se ponderan y actualizan periódicamente.

02 de julio del 2021

Servicios de Valoración por Internet de la Consejería de Economía y Hacienda de la Junta de Castilla y León